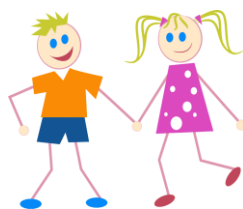


Trivselregler, Brf Ludvigsberg



Återvinningsstation



- Platta till kartongerna, plasten och metallen så gott det går innan du slänger dem
- Se till att omgivningen är ren och fin när du är klar

Husdjur



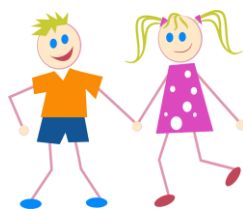
- Rasta inte din hund eller katt på gården
- Ha alltid din hund eller katt i koppel
- Plocka upp deras leksaker och skräp innan ni går in

Trapphuset



- Trapphusen måste hållas ren, inga skor eller utsmyckning är tillåten då detta är brandrisk eller hinder för räddningstjänsten
- Endast rullator är tillåten att förvara i trapphuset enligt räddningstjänsten

Trivselregler, Brf Ludvigsberg



Balkonger



- Ingen åverkan som är permanent får göras på balkongen, vilket innebär:
 - Ingen panel,
 - Du får inte måla om balkongen
 - Inga krokar och skruvar som du borrar själv på taket eller själva balkongkonstruktionen



Renovering

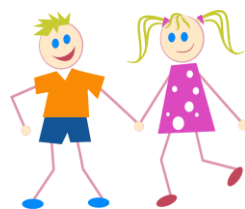
- Inga ombyggnationer får utföras utan styrelsens godkännande
- Arbeten med bilning och borring får ske endast vardagarna mellan 09.00 - 17.00
- Städing av trapphus och hiss ska städas av medlemmen själv efter renovering
- Inga material efter material efter renovering få förvaras på gårdsplan eller andra gemensamma områden



Markiser

- Nyinstallerade markiser skall vara i enfärgad grå nyans utan volang
- Fråga styrelsen om du är osäker

Trivselregler, Brf Ludvigsberg



Ventilation



- Det är absolut förbjudet att stänga helt eller täcka över ventilationen vid fönstren. Den ventilationen är nödvändig. Om du upplever din lägenhet för kall/varm så kontakta din styrelse för rådgivning.



Allmänt kring trivseln

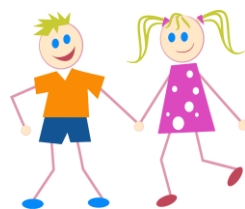
- Mata inte fåglar från fönster eller balkonger vilket är linje med kommunens hälsovårdsstadga
- Cyklar, skidor mm. ska förvaras på förråd de tillhör till
- Inga blomsterlådor, parabol, skyltar eller annat anslag få monteras



Parkering

- Föreningen har parkeringsplatser med motorvärmare och el-laddstationer
- Det finns 6 gästparkeringar som är skyltade, 3 vid hus 14 samt 3 vid huset 16. Parkeringsklocka skall placeras tydlig fram vid rutan
- Vid behov av parkering kontakta förvaltare som har hand om hyrningen
- Parkering är inte tillåten vid entréportarna

Trivselregler, Brf Ludvigsberg



Tvättstugor

- Det finns två tvättstugor, en i 14 B och en i 16 B
- Tvättid bokas via nyckelcylindrar utanför tvättstugan
- Tvättstugan ska lämnas i städat skick efter tvättiden slut



Porttelefon

- Föreningens ytterdörrar öppnas med tagg, portkod eller porttelefon
- Taggen fungerar dygnet runt
- Portkoden fungerar mellan 06.00 - 18.00
- Porttelefonen fungerar fram till kl. 22.00



Rökning på balkongen

- Rökning kan upplevas som störande för dem som inte är rökare själv
- Ta gärna hänsyn till din granne om du är rökare, prata med din granne om det